

**DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO**

Fr. princip.: **via Garibaldi** N.civ.: **72/74**  
 FR: N.civ.:  
 Fr. laterale: N.civ.:  
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **68**

**NORMATIVA VIGENTE**

categoria d'intervento PRG (81): **A23**  
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☐  
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Ristrutturazione**  
 Rif.scheda ornato: \*

**1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO**

**1.1 TIPOLOGIA**

- ☐ tipologia elementare a schiera  
☐ tipologia accorpata a schiera  
☐ edificio religioso  
☐ palazzo  
☐ a torre  
☐ in linea  
☐ isolata  
☐ edifici specialistici  
☐ edificio porticato  
☒ altro

**1.2 NUMERO DI PIANI**

- ☒ solo piano terra  
☐ due piani  
☐ due piani più sottotetto  
☐ tre piani  
☐ altro

**1.3 DESTINAZIONE D'USO**

- ☐ abitazione  
☒ laboratorio artigianale  
☒ attività commerciale  
☐ esercizio di attività pubblica  
☐ corpi di servizio o garages  
☐ culto  
☐ attività terziaria

**2. ELEMENTI ARCHITETTONICI**

**2.1 MANTO DI COPERTURA**

- ☒ coppi  
☐ tegole  
☐ onduline  
☐ piano  
☐ altro

**2.2 CORNICIONE E SPORTO**

- ☐ travicelli e tavole in cotto  
☒ cornici modan. con elem. decorativi  
☐ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata  
☐ mensole in laterizio  
☐ con decorazioni  
☐ sporto orizzontale  
☐ altro

**2.3 PORTICO**

- ☐ pilastro semplice  
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)  
☐ colonna semplice  
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)  
☐ soffitto con volta a botte  
☐ soffitto con volta a crociera  
☐ soffitto piano  
☐ soffitto con travi  
☐ arco di facciata a tutto sesto  
☐ arco ribassato  
☐ apertura architravata  
☐ cornici semplici  
☐ cornici modanate

**2.4 PLUVIALI E GRONDE**

- ☐ interni  
☒ esterne in rame  
☐ esterne in lamiera  
☐ altro materiale  
☒ terminali in ghisa

**2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO**

**2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA**

- ☒ intonaco  
☐ resti di intonaco  
☐ mattone faccia a vista  
☐ altro

**2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA**

- ☒ intonaco  
☐ resti di intonaco  
☐ mattone faccia a vista  
☐ bugnato intonacato  
☐ rinzafo rustico  
☐ lastre lapidee  
☐ altro

**2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA**

- ☒ semplice di intonaco liscio  
☐ semplice a rinzafo rustico  
☐ lastre di materiale lapideo  
☐ altro

**2.6 COLORE IN FACCIATA**

- ☐ unico  
☒ due (parti decorate o a rilievo)  
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)  
☐ altro

**2.7 BALCONI**

**2.7.1 SOLETTA SEMPLICE**

- ☐ in legno  
☐ in ferro  
☐ in pietra  
☐ in c.a.

**2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE**

- ☐ in legno  
☐ in ferro  
☐ in pietra  
☐ in c.a.

**2.8 ZOCCOLATURA**

- ☐ semplice con riquadri di intonaco  
☐ con cornici modanate di intonaco liscio  
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico  
☐ a scarpa  
☐ altro

**2.9 CORNICI MARCAPIANO**

- ☐ a fascia marcapiano semplice PP  
☐ a fascia modanata  
☐ a cornice doppia semplice  
☐ a cornice doppia con decorazione  
☐ altro

**2.10 CORNICI MARCADAVANZALI**

- ☐ a fascia marcapiano PT/PP  
☐ a fascia modanata

**2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA**

- ☒ lesene  
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

**3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE**

**3.1 PORTONE INGRESSO**

**3.1.1.**

- ☐ architravato  
☐ arco a tutto sesto  
☐ altro arco ribassato  
☐ senza cornice  
☐ con cornice semplice  
☐ con cornice modanata  
☐ con concetti di chiave, capitelli  
☐ con sguinci  
☐ con sguinci modanati  
☐ con sopra luce  
☐ con sopra luce e inferriate semplice  
☐ con sopra luce e inferriate decorata  
☐ fessura per cassetta postale  
☐ ad un' anta  
☐ a due ante  
☐ più ante

**3.1.2 MATERIALE**

- ☐ in legno  
☐ in legno e vetro  
☐ in metallo  
☐ altro

**3.2 PORTONI E VETRE**

**3.2.1.**

- ☒ portone di servizio 74  
☐ ad una anta basculante  
☒ a due ante 74  
☐ più ante  
☐ vetrina senza porta  
☒ vetrina con porta 72  
☒ architravato 74/72  
☐ altro arco ribassato  
☒ senza cornice 74/72  
☐ con cornice  
☐ con sguinci  
☒ con sopra luce 72  
☐ con sopra luce e inferriate semplice  
☐ con sopra luce e inferriate decorata

**3.1.2 MATERIALE**

- ☒ in legno 74  
☐ in legno e vetro  
☒ in metallo e vetro 72  
☐ alluminio  
☐ PVC

**3.3 FINESTRE**

**3.3.1.**

- ☐ architravate  
☐ arco a tutto sesto  
☐ altro  
☐ senza cornici evidenti  
☐ con cornici semplici  
☐ con cornici modanate  
☐ senza davanzale  
☐ con davanzale aggettante  
☐ con davanzale a mensola  
☐ altro  
☐ un' anta  
☐ due ante  
☐ più ante

**3.3.2 MATERIALE**

- ☐ in legno e vetro  
☐ PVC  
☐ alluminio  
☐ altro

**3.4 CHIUSURE ESTERNE**

**3.4.1.**

- ☐ mancanti  
☐ mancanti solo al p.sottotetto  
☐ scuroni  
☐ persiane  
☐ persiane scorrevoli  
☐ avvolgibili  
☐ veneziane orizzontali  
☐ altro

**3.4.2 MATERIALE**

- ☐ in legno  
☐ PVC  
☐ alluminio  
☐ altro

**3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)**

- ☐ in spessore a maglie quadr.  
☐ in sp. con decorazioni  
☐ aggettanti a maglie quadrangol.  
☐ aggettanti con decorazione  
☐ altro

**4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE**

**4.1 INSEGNE**

- ☐ in plastica  
☐ in legno  
☐ in metallo  
☐ di forma regolare  
☐ altro

**4.2 TARGHE/ BACHECHE**

- ☐ in plastica  
☐ in legno  
☐ in metallo  
☐ di forma regolare  
☐ altro

**4.3 TENDE E FRANGISOLE**

- ☐ con telo in plastica  
☐ con telo in tessuto  
☐ a cappottino  
☐ a falda  
☐ montate esternamente  
☐ montate internamente  
☐ montate su elementi architettonici in pietra

**4.4 ALTRI ELEMENTI**

- ☐ stemmi  
☐ formelle di immagini sacre  
☐ edicole  
☐ formelle votive  
☐ lapidi commemorative  
☐ lastre toponomastica storica  
☒ numero civico  
☐ lastre toponomastica recente  
☐ cartelli indicatori  
☒ cassette postali  
☐ antenne  
☐ canna fumaria  
☒ bauletti gas, acqua, luce  
☐ condizionatori d'aria  
☒ punto telefonico  
☐ illuminazione pubblica  
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)  
☐ cartelli pubblicitari  
☐ altro

**5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE**

**RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA**

- ☐ tipologia riconoscibile  
☒ tipologia alterata  
☐ tipologia incongrua

**6. CATEGORIE D'INTERVENTO**

- ☐ RESTAURO  
☐ RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RIPRISTINO TIPOLOGICO  
☒ RISTRUTTURAZIONE  
☐ DEMOLIZIONE

\*: n.prot. -- / anno 1894;  
 1681 / anno 1931;

☒ elemento degradato

**PRESCRIZIONI :**

sostituzione della soglia del negozio con portone in alluminio

**INDICAZIONI:**

## RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Garibaldi 72, 74

Fronte Principale



### Particolari



2 Agosto 1896

*Solo after per parts Del. Off. Service*

G. S. Marsh.

Nulla oltre per parte  
della Commissione d'Or-  
nato.

Leeds  
Montana

A. Dulig

1629

L. Innocenzo Pennazzi Bf

огу

Ornato

avuto parere favore-  
vole della Commis. Ior-  
nat, si concede l'escu-  
zione dei lavori di cui  
al bisogno che se si  
ristorner

JP Lindsay

V. 1 / 1894

Il Capo della Polizia me

Handwritten: *Handwritten*

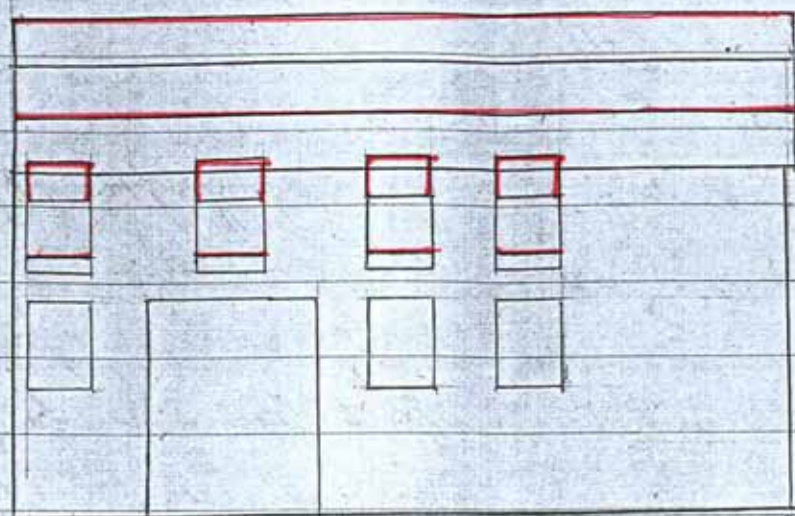
1 Agosto 1894

Alta Commissione del  
pubblico ornat per l'or  
pinamento.

Wm Lindero  
Adm. Secy

///





Scala 1/100

ITALIA

LE





MUNICIPIO DI BAGIN

Prot. Gen. N. 1

1 - 100 9

Vol. 0

Tit. 1

Liv. 1

Illmi Signori

Il sottoscritto tornandosi utile  
di alzare una parte della propria casa in  
Corso Garibaldi al 1° Piano all'ed. 1  
il permesso di attuare il lavoro con  
unite tipo e nella speranza di essere  
favorito nel anticipo le più sentite  
azioni di grazie  
Magna Cavalle 24 Luglio 1894.

Delle S. S. I.  
Devotissima  
Luigi Cavigli

Osservati componenti  
la Commissione d'Ornato



All mo Signor Poletta di  
Bachinacavallo -

Il sottoscritto Marangoni Enrico,  
fa domanda alla S. V. per  
ottenere di potere eseguire i  
lavori del qui unito disegno.  
La casa si trova in Corso Garibaldi  
(furi porta)

Più che la domanda  
venga accolta, si professa -  
Devoto

Milano 23 marzo 1931

Marangoni Enrico

Shella orbe  
January

24 marzo 1981 /X

La Commissione europea apprende

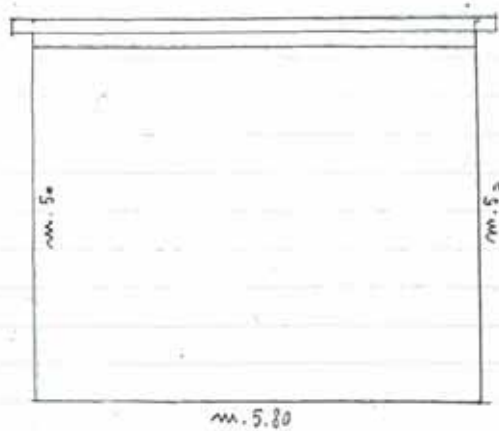
Y. Ginepro

D. Jany

IL PODESTA'

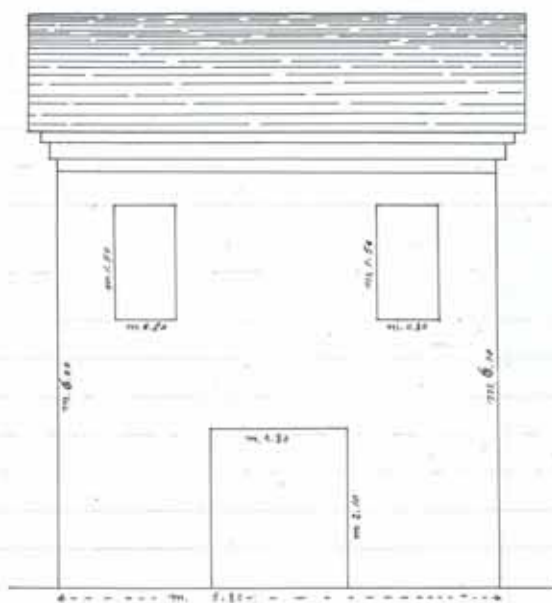
pl. up

consegna a Rand Jany  
per Marangoni



m. 5.80

Scala di 1:50



Scala di 1:50